



## **Contrat multiservices**

- **Tableau électrique**Remplacement coupe circuit et fusibles
- 2 Interrupteurs, prises électriques et téléphone

Entretien et remplacement

- **Jouilles**Entretien et remplacement
- 4 Porte des gaines techniques
  Graissage des gonds et charnières
  Entretien et remplassement des poignées
- **5 Serrures**Graissage ou remplacement des petites pièces
- **Détecteur de fumée**Entretien et/ou remplacement (vérification du fonctionnement, changement de piles)
- **7 Sol**Pose de raccords, barre de seuil, arrêt
- 8 Placards
  Graissage des charnières,
  remplacement des poignées ou boutons
- **9 Radiateurs**Vérification et entretien



#### Maisons & Cités

- **Tableau électrique**Remplacement
- **2 Porte d'entrée**Remplacement sauf en cas de dégradation



#### Locataire

- 1 Ampoules
  Remplacement
- Placards
  Remplacement des tableau et des tasseaux
- **3 Sol**Entretien de tous les sols, dalle, parquet, lino, moquette...
- 4 Plafond et murs

  Maintien en état de propreté,
  peinture, tapisserie, rebouchage des trous
- **5 Compteur d'eau individuel** Entretien
- **Clés, badges**Remplacement
- 7 **Détecteur fumée** Dépoussièrage, nettoyage





## Contrat multiservices

- **1** Grille de ventilation, VMC
  - Nettoyage, interdiction de boucher
- **2** Douilles

Entretien et remplacement

**5** Fenêtres

Entretien des poignées, et graissage des gonds, charnières et nettoyage des grilles d'entrée d'air, joints, mastics vétustes

4 Chaudière

Nettoyage grille, remplacement tétine gaz, therlostat d'ambiance, ramonage conduit

**5** Sol

Barre de seuil et arrêt

6 Gaz

Entretien courant des robinets, et ouverture d'aération

7 Évacuation et arrivée d'eau

débouchage évacuations sous évier, entretien et débouchage siphons, remplacement joints et colliers

8 Évier

Remplassement joints, clapets, presse-étoupe

**9** Robinetterie

Remplacement joints, clapets et presse-étoupe

10 Conduit d'alimentation d'eau

Réparation de fuite

**11** Chaudière

Entretien, remplacement de pièces défectueuses

**12** Détecteur de fumée

Entretien et/ou remplacement (vérification du fonctionnement, changement de piles)



# Maisons & Cités

Fenêtre

Remplacement

**2** Colonne deau usée

Remplacement

**3** Chaudière

Remplacement



#### Locataire

1 Ampoules

Remplacement

2 Sol et faïence

Entretien de tous les sols, dalle, parquet, lino, moquette...

**3** Plafonds et murs

Maintien en état de propreté, peinture, tapisserie, rebouchage des trous

4 Fenêtres

Remplassement vitres cassées

**5** Évier

Nettoyage dépôts calcaire

**6** Détecteur de fumée

Dépoussièrage et nettoyge





## Contrat multi-services

- Interrupteurs, prises électriques, téléphone, Internet et prise TV Entretien et remplacement si détériorés
- 2 Douilles
  Entretien et remplacement
- **3** Radiateurs Entretien
- **4 Sol**Barre de seuil, arrêt
- **5 Fenêtres**Entretien poignée ou graissage des gonds, charnières ou nettoyage grille d'entrée d'air ou remplacement des joints et mastics vétustes
- **Volets roulants et battants**Graissage,, entretien du mécanisme de commande, remplacements des lames de volets (hormis les coffres de volet extérieur et en étage)
- **7 Placards**Graissage des charnières,
  remplacement des poignées ou boutons



## Maisons et Cités

- **Fenêtres** Remplacement
- 2 Radiateurs
  Remplacement



#### Locataire

- 1 Ampoules
  Remplacement
- 2 Sol
  Entretien de tous les sols,
  dalle, parquet, lino, moquette...
- **Plafond et murs**Maintien en état de propreté, peinture, tapisserie, rebouchage des trous
- 4 Placards
  Remplacement des tableau et des tasseaux
- Fenêtres

  Remplacement des vitres cassées
  (déclaration assureur à réaliser)





## **Contrat multiservices**

- Grille de ventilation, VMC
  Nettoyage, interdiction de boucher
- 2 Interupteurs, prises électriques Entretien et remplacement
- **Douilles**Entretien et remplacement
- **Évacuation**Débouchage des évacuations, du lavabo, de la douche et de la baignoire
- Baignoire et douche

  Refixation, remplacement des joints
  de silicone, remplacement du tuyau flexible
  et de la douchette
- 6 Détecteur de fumée Entretien et/ou remplacement (vérification du fonctionnement et changement de piles)
- 7 **Sol** Barre de seuil et arrêt
- 8 Lavabo
  Refixation et remplacement
  des joints de silicone
- **Robinetterie**Remplacement des joints
  et du mitigeur si hors-service
- Toilettes

  Refixation, remplacement du joint pipe,
  des joints et collier et du mécanisme
  de la chasse d'eau, débouchage et évacuation
- Ballon d'eau chaude élecrique
  Détartrage



- 1 Colonne d'eau usée Remplacement
- 2 Ballon électrique Remplacement



- Ampoules
  Remplacement
- **2 Sol faïence**Entretien de tous les sols, parquets, dalles, linoléum, moquette...
- Plafonds et murs

  Maintien en état de propreté,
  menus raccords de peinture,
  rebouchage des trous
- 4 Sanitaire et lavabo
  Entretien et nettoyage d
  es dépots de calcaire