

Auberchicourt

Rue Paul Vaillant-Couturier



Le projet

Maisons & Cités Habitat réalisera 9 logements locatifs individuels PLUS et 1 logement locatif individuel PLAI sur la commune d'Auberchicourt. La durée des travaux est d'environ 13 mois.

Typologie des logements

- > 10 T3
- PLUS : 66,95 m² de surface habitable + garage 20,56 m²
- PLAI : 66,95 m² de surface habitable + garage 27,51 m²

Les loyers

- > Loyer moyen des logements T3 :
- PLUS : 435,27 €
- PLAI : 339,30 €

Le bâti

- > Structure Briques
- > Couverture en tuiles terre cuite «ardoisée»
- > Menuiseries extérieures en PVC tous châssis avec double vitrage
- > Volets roulants PVC
- > Portes d'entrées isolantes avec serrures 3 points

Les équipements

- > Eau chaude et chauffage individuel gaz « basse température » avec chaudières à condensation
- > Sols carrelés au RDC et dans les pièces humides des étages
- > Revêtement plastique dans les chambres et placards équipés
- > Ventilation «double flux» avec récupération de chaleur

Les spécificités des logements PMR

- > Portes de garage motorisées
- > Volets roulants motorisés
- > Douches à l'italienne
- > Largeur de portes de 80 cm minimum
- > WC adapté
- > Hauteur des équipements électriques adaptée
- > Accessibilité des terrasses répondant aux normes en vigueur

