

Vendredi 18 novembre 2011

Carvin
Cité des Églissières

Pose de première pierre

21 logements locatifs



Le projet

Maisons & Cités Habitat et Maisons & Cités Soginorpa réaliseront, Cité des Églissières à Carvin, vingt et un logements individuels locatifs (18 PLS, 2 PLUS et 1 PLAI). La durée des travaux sera d'environ vingt-deux mois.

Typologie des logements

- > **2 Type 4 PLUS** : 91 m² de surface habitable + garage de 25 m²
- > **1 Type 4 PLAI** : 91 m² de surface habitable + garage de 25 m²
- > **12 Type 4 PLS** : 91 m² de surface habitable + garage de 25 m²
- > **6 Type 5 PLS** : 110 m² de surface habitable + garage de 25 m²

Les loyers (indicatifs)

- > **3 Type 4 PLUS** : 506 €
- > **1 Type 4 PLAI** : 401 €
- > **12 Type 4 PLS** : 645 €
- > **6 Type 5 PLS** : 772 €

Le bâtiment et ses équipements

- > L'orientation et la conception des logements favorisent l'éclairage naturel des pièces et l'apport énergétique des rayons du soleil
- > Structure en béton de pierre ponce recouvert d'un enduit et d'un doublage en plaques de plâtres avec isolant
- > Couverture en tuiles terre cuite
- > Menuiseries extérieures en bois double vitrage
- > Portes d'entrées isolantes avec serrures 3 points
- > Eau chaude et chauffage individuel gaz « basse température » avec chaudières à condensation
- > Ventilation « simple flux »
- > Chaque logement aura un garage, une place de stationnement privative extérieure et un jardin privatif en façade extérieure.

